

za okres 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

Ogólną wartość mienia komunalnego i gruntów przedstawia **załącznik nr 1** do informacji o stanie mienia komunalnego.

Na terenie gminy znajduje się 274,12 hektarów gruntów komunalnych, będących własnością gminy, z których **6,9059 ha** jest oddane w użytkowanie wieczyste, w tym: **5,6459 ha** dla Zakładu Usług Komunalnych w Dominowie Sp. z o.o.

Sposób ich wykorzystania z podziałem na poszczególne wsie przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszej informacji. W okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku ubyło łącznie 3,43 ha, w tym: 0,19 ha – sprzedano działki budowlane w miejscowości Dominowo, 2,52 ha – na podstawie decyzji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji uregulowano prawo własności drogi powiatowej Orzeszkowo-Rusibórz oraz 0,72 ha - przekazanie w ramach regulacji za przyjęte działki pod drogę gminną w Bukowym Lesie, natomiast przybyło 0,59 ha gruntów rolnych, tj. na podstawie decyzji Starosty Średzkiego przyjęto grunty pod drogę gminną w miejscowości Bukowy Las oraz uregulowano stan prawny drogi gminnej w Gieczu.

Szczegółowy wykaz obiektów komunalnych i ich wartość księgową początkową przedstawia **załącznik nr 3** do informacji, w którym wystąpiły następujące zmiany:

- wzrosła wartość dróg gminnych i chodników o kwotę **539 560,00 zł** między innymi z tytułu poczynionych inwestycji na drogach: budowę drogi gminnej w Bukowym Lesie, Bagrowie, Rusiborzu, Biskupicach, Dzierżnicy, drogi dojazdowej Michałowo-Szrapki oraz budowę chodnika w Murzynowie Kościelnym;
- zwiększenie wartości Pozostałych budynków, obiektów, oświetleń ulicznych, urządzeń o kwotę **452 376,00 zł** między innymi poprzez inwestycje: przebudowa pomieszczeń biurowych budynku siedziby Urzędu Gminy, rozbudowę placów zabaw i miejsc rekreacyjnych, zakup ksero, zakup kamery termowizyjnej oraz oświetlenie uliczne w Dominowie, Zberkach i Borzejewie.


Wyżej przedstawione mienie komunalne jest własnością gminy. Natomiast gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych np. takich jak ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności, udziałów w spółkach, akcji oraz posiadania.

Z dniem 1 lipca 2019 roku zgodnie z aktem notarialnym, uchwałą Rady Gminy Dominowo nr VIII/47/2019 z dnia 21 maja 2019 roku w sprawie przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Komunalnych w Dominowie poprzez jego likwidację w celu przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienionej

uchwałą Rady Gminy Dominowo nr IX/56/2019 z dnia 18 czerwca 2019 roku zakład budżetowy zostaje przekształcony w Zakład Usług Komunalnych w Dominowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka zostaje zawiązana w celu realizacji zadań własnych Gminy Dominowo oraz zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządu terytorialnego.

Gmina Dominowo obejmuje całość udziałów w kapitale zakładowym Spółki, tj. **6.138 (sześć tysięcy sto trzydzieści osiem) udziałów** o wartości nominalnej 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej **6.138.000,00 zł** (sześć milionów sto trzydzieści osiem tysięcy).

Sporządziła: Henryka Domańska



WÓJT
Krzysztof Pauter

ZESTAWIENIE ZBIORCZE - 31.12 2019 r.

Lp.	Opis mienia wg. grup rodzajowych	Łączna ilość	Wartość szacunkowa w tys. zł	Dochody z mienia w tys. zł	Nakłady poniesione w tys. zł
1	2	3	4	5	6
I	Grunty komunalne ogółem w ha.	274,12	2 201	215	18
1	Grunty rolne	52,70	55	80	0
2	Drogi	106,88	1 499	20	0
3	Lasy	78,48	64	23	18
4	Place i tereny zielone	4,89	51	0	0
5	Ogrody działkowe	0,0	0	0	0
6	Tereny rekreacyjne	0,0	0	0	0
7	Działki budowlane	7,47	130	82	0
8	Działki przemysłowo-handlowe	2,52	50	0	0
9	Cmentarze komunalne	0,0	0	0	0
10	Inne	21,18	352	10	0
II	Obiekty komunalne ogółem - szt.	41	9 418	112	106
1	Budynki mieszkalne	6	457	42	14
2	Budynki niemieszkalne-budowle	5	1 223	0	0
3	Obiekty szkolne	4	3 183	46	0
4	Obiekty przedszkolne	0	0	0	0
5	Gminne biblioteki	0	0	0	0
6	Ośrodki kultury i świetlice	4	794	0	0
7	Ośrodki sportu i rekreacji	19	1 473	0	0
8	Obiekty służby zdrowia	1	469	0	0
9	Placówki usługowo-handlowe	1	5	24	0
10	Inne - biurowe	1	1 814	0	92
III	Budowle i urządzenia techniczne - ogółem		8 798	0	502
1	Drogi gminne asfaltowe szt.	35	8 718	0	502
2	Inne - Oczyszczalnie - szt. - przyzagrodowe	2	80	0	0
		2	80	0	0
IV	Środki transportowe ogółem - szt.	6	2 913	0	0
1	Autobus Bova Lexio EDL Bus	1	235	0	0
2	Volvo FL 4xR3 sam. gaśniczy OSP Dominowo	1	550	0	0
3	Samochód Fiat Panda - OPS	1	26	0	0
4	Star 244- OSP Murzynowo K.	1	17	0	0
5	Autobus IVECO (2 szt.)	2	2 086	0	0

Sporządziła: Henryka Domańska

WOJ
Krzysztof Pauter

