

Projekt

Uchwała Nr XX/xx/2026 Rady Gminy Dominowo z dnia 18 maja 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy użyczenia pomieszczeń Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dominowie przy ul. Centralnej 8 z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z adresem siedziby ul. Centralna 8 w Dominowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zmianami/, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2026 r. poz. 399/

Rada Gminy Dominowo uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy najmu części nieruchomości lokalowej o powierzchni 90,90 m² położonej na piętrze budynku, o powierzchni 13,75 m² położonej w piwnicy, połączone pomieszczenia o łącznej powierzchni 42,30 m² oraz pomieszczenie o powierzchni 31,00 m² położone w piwnicy budynku w Dominowie przy ul. Centralnej 8, na działce oznaczonej nr geod. 134/11, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00036627/4 jako własność Gminy Dominowo, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z adresem siedziby ul. Centralna 8 w Dominowie– na okres 3 lat.

Użyczona część nieruchomości przeznaczona jest na prowadzenie działalności statutowej oraz do wykorzystania na cele kultury i sztuki dla mieszkańców gminy Dominowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przygotowała:

- Alicja Potocka – podinspektor ds. podatków i opłat

Uzasadnienie
do uchwały Nr XX/xx/2026
Rady Gminy Dominowo
z dnia 18 maja 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy użyczenia pomieszczeń Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dominowie przy ul. Centralnej 8 z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z adresem siedziby ul. Centralna 8 w Dominowo.

Dotychczasowy biorący w użyczenie **Ośrodek Pomocy Społecznej** ubiega się o zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości Gminnego Ośrodka Zdrowia w Dominowie o powierzchni 90,90 m² położonej na piętrze budynku, o powierzchni 13,75 m² położonej w piwnicy, połączone pomieszczenia o łącznej powierzchni 42,30 m² oraz pomieszczenie o powierzchni 31,00 m², położonej w Dominowie, przy ul. Centralnej 8 na działce geodezyjnej nr 134/11, przeznaczonej na prowadzenie działalności statutowej oraz do wykorzystania na cele kultury i sztuki dla mieszkańców gminy Dominowo. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zmianami/ konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy w przypadku użyczenia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy najmu.