

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
Gmina Dominowo

za okres 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Ogólną wartość mienia komunalnego i gruntów przedstawia **załącznik nr 1** do informacji o stanie mienia komunalnego.

Na terenie gminy znajduje się **271,8461** hektarów gruntów komunalnych, będących własnością gminy, z których **6,9059 ha** jest oddane w użytkowanie wieczyste, w tym: **5,6459 ha** dla Zakładu Usług Komunalnych w Dominowie Sp. z o.o.

Sposób ich wykorzystania z podziałem na poszczególne wsie przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszej informacji. W okresie od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku wystąpiły następujące zmiany w zasobach gruntów komunalnych:

UBYŁO:

- pow. 0,0302 ha dz. 135/1 w miejscowości Mieczysławowo ujęto na podstawie Decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 5 sierpnia 2024 r. IR-III.7820.34.2024.ASG w ramach inwestycji Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 432 na odcinku Ruszkowo-Grzymysławice,
- pow. 0,0501 ha dz. 32/13 w miejscowości Dominowo ujęto na podstawie Aktu Notarialnego A nr 3253/2024. Działka została zbyta na poszerzenie sąsiedniej działki nr ew. 38/19,

PRZYBYŁO:

- łączna pow. 0,1338 ha w miejscowości Zberki. Działki zostały nabyte przez Gminę Dominowo nieodpłatnie w drodze darowizny nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Powiatu Średzkiego. Są to:
 - dz. 27/8 o pow. 0,0700 ha dodano na podstawie Aktu Notarialnego A nr 861/2024
 - dz. 27/20 o pow. 0,0112 ha dodano na podstawie Aktu Notarialnego A nr 861/2024
 - dz. 30/15 o pow. 0,0526 ha dodano na podstawie Aktu Notarialnego A nr 861/2024

Szczegółowy wykaz obiektów komunalnych i ich wartość księgową początkową przedstawia **załącznik nr 3** do informacji, w którym wystąpiły następujące zmiany:

- wzrosła wartość obiektów szkolnych: w związku termomodernizacją budynku Szkoły Podstawowej w Dominowie na kwotę 1.588.109,43 zł, przebudową placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Murzynowie Kościelnym na kwotę 10.000,00 zł,
- oddano do użytku nowopowstały Żłobek Dominionki w Dominowie wraz z placem zabaw na kwotę 2.592.948,76 zł,
- wzrosła wartość budynków świetlic wiejskich w wyniku prowadzonych prac inwestycyjnych: w Murzynowie Kościelnym o 81.802,30 zł, w Rusiborku o 128.317,02 zł oraz w Bukowym Lesie o 24.600,00 zł,

- wzrosła wartość dróg gminnych i chodników o kwotę 963.596,87 zł z tytułu poczynionych inwestycji na drogach i chodnikach gminnych w miejscowościach: Mieczysławowo, Zberki, Sabaszczewo, Orzeszkowo, Dzierżnica, Bagrowo, Karolewo, Borzejewo, Poświętno,
- zwiększono wartości miejsca rekreacji i wypoczynku w Dzierżnicy o kwotę 20.298,88 zł
- oddano do użytku nowe obiekty sportowe: skatepark w Dominowie o wartości 519.413,88 zł oraz boisko do tenisa w Gieczu na kwotę 307.950,00 zł.
- rozbudowano system monitoringu w gminie o urządzenia umieszczone na stadionie w Dominowie na kwotę: 9.997,08 zł,
- zakupiono używany średni samochód ratowniczo-gaśniczy marki MAN dla OSP Murzynowo Kościelne za kwotę 250.000,00 zł.

Wyżej przedstawione mienie komunalne jest własnością gminy.

Z dniem 1 lipca 2019 roku zgodnie z aktem notarialnym, uchwałą Rady Gminy Dominowo nr VIII/47/2019 z dnia 21 maja 2019 roku w sprawie przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Komunalnych w Dominowie poprzez jego likwidację w celu przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienionej uchwałą Rady Gminy Dominowo nr IX/56/2019 z dnia 18 czerwca 2019 roku zakład budżetowy zostaje przekształcony w Zakład Usług Komunalnych w Dominowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka zostaje zawiązana w celu realizacji zadań własnych Gminy Dominowo oraz zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządu terytorialnego.

Gmina Dominowo obejmuje całość udziałów w kapitale zakładowym Spółki, tj. **6.218 (sześć tysięcy dwieście osiemnaście) udziałów** o wartości nominalnej 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej **6.218.000,00 zł** (sześć milionów dwieście osiemnaście tysięcy).

Sporządziła: Anna Zielińska