

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Dominowo

za okres 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.

Ogólną wartość mienia komunalnego i gruntów przedstawia **załącznik nr 1** do informacji o stanie mienia komunalnego.

Na terenie gminy znajduje się **271,7926** hektarów gruntów komunalnych, będących własnością gminy, z których **6,9059 ha** jest oddane w użytkowanie wieczyste, w tym: **5,6459 ha** dla Zakładu Usług Komunalnych w Dominowie Sp. z o.o.

Sposób ich wykorzystania z podziałem na poszczególne wsie przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszej informacji. W okresie od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku wystąpiły następujące zmiany w zasobach gruntów komunalnych:

UBYŁO:

- pow. 0,0175 ha dz. 5/23 oraz pow. 0,0012 ha dz. 5/24 w Zberkach, ujęto na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr IR-III.7820.31.2019.3 z dnia 17.09.2020 r. w związku z inwestycją Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 432 na odcinku Ruszkowo-Grzymysławice,
- pow. 0,0162 ha dz. 36/1, pow. 0,0142 ha dz. 37/2, pow. 0,0032 ha dz. 137/7 oraz pow. 0,0039 ha dz. 318 w Dominowie ujęto na podstawie decyzji Starosty Średzkiego nr AB.6740.2.33.2020 w ramach inwestycji polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3664P w Dominowie od ulicy Nekielskiej do ulicy Topolowej,
- pow. 0,0099 ha dz. 177/2 w Dominowie ujęto na podstawie Aktu Notarialnego A 1.158/2023 z dn. 03.04.2023 r., w związku przeniesieniem własności nieruchomości gruntowej zabudowanej.

PRZYBYŁO:

- pow. 0,0969 ha dz. 4/4, pow. 0,4949 ha dz. 8/4 oraz pow. 0,1992 ha dz. 29/2 w Zberkach dodano z mocy prawa, nieodpłatnie na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr SN-VI.7532.1.71.2017.13 z dn. 09.01.2023 r. na rzecz Gminy Dominowo grunty pod rowami.

Szczegółowy wykaz obiektów komunalnych i ich wartość księgową początkową przedstawia **załącznik nr 3** do informacji, w którym wystąpiły następujące zmiany:

- Wzrosła wartość obiektów szkolnych: w związku wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Giecz 9 na kwotę 179.725,62 zł, przekazaniem w zasoby szkolne placów zabaw przy szkołach podstawowych w Gieczu i Murzynowie Kościelnym na kwotę 25.000,00 zł oraz przebudową placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Dominowie na kwotę 8.953,97 zł,
- wzrosła wartość budynku Strażnicy OSP w Murzynowie Kościelnym o 44.772,00 zł w wyniku prowadzonych prac inwestycyjnych,
- wzrosła wartość dróg gminnych i chodników o kwotę 528.869,58 zł z tytułu poczynionych inwestycji na drogach i chodnikach gminnych w: Borzejewie (obręb Chłapowo), Bagrowie, Biskupicach, Karolewie, Nowojewie oraz Mieczysławowie;

- zwiększenie wartości miejsca rekreacji i wypoczynku w Dzierżnicy o kwotę 19.022,80 zł oraz boiska w Orzeszkowie o kwotę 12.300,00 zł,
- zwiększenie wartości oświetlenia ulicznego w miejscowościach Gablin i Dzierżnica na kwotę: 42.020,89 zł,
- Kupno traktora PTX z osprzętem na potrzeby prac komunalnych na kwotę 20.499,99 zł.

Wyżej przedstawione mienie komunalne jest własnością gminy.

Z dniem 1 lipca 2019 roku zgodnie z aktem notarialnym, uchwałą Rady Gminy Dominowo nr VIII/47/2019 z dnia 21 maja 2019 roku w sprawie przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Komunalnych w Dominowie poprzez jego likwidację w celu przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienionej uchwałą Rady Gminy Dominowo nr IX/56/2019 z dnia 18 czerwca 2019 roku zakład budżetowy zostaje przekształcony w Zakład Usług Komunalnych w Dominowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka zostaje zawiązana w celu realizacji zadań własnych Gminy Dominowo oraz zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządu terytorialnego.

Gmina Dominowo obejmuje całość udziałów w kapitale zakładowym Spółki, tj. **6.218 (sześć tysięcy dwieście osiemnaście) udziałów** o wartości nominalnej 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej **6.218.000,00 zł** (sześć milionów dwieście osiemnaście tysięcy).

Sporządziła: Anna Zielińska