

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Dominowo

za okres 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

Ogólną wartość mienia komunalnego i gruntów przedstawia **załącznik nr 1** do informacji o stanie mienia komunalnego.

Na terenie gminy znajduje się **271,0677** hektarów gruntów komunalnych, będących własnością gminy, z których **6,9059 ha** jest oddane w użytkowanie wieczyste, w tym: **5,6459 ha** dla Zakładu Usług Komunalnych w Dominowie Sp. z o.o.

Sposób ich wykorzystania z podziałem na poszczególne wsie przedstawia **załącznik nr 2** do niniejszej informacji. W okresie od 01.01.2022 roku do 31.12.2022 roku ubyło łącznie 1,2767 ha, w tym:

0,2300 ha dz. 115 w Dominowie, ujęto na podstawie Aktu Notarialnego Nr 216/2022 z dnia 14.01.2022r. umowa sprzedaży, działka w części stanowi sady (0,1500 ha), w części grunty rolne zabudowane (0,0800 ha) zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, z I połowy XX w, o pow. 132,00 m², oraz budynkiem gospodarczym, z I połowy XX w, o pow. 36,00 m², przedmiotowa działka jest ogrodzona, uzbrojona i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej;

0,0467 ha dz. Nr 40/48 w Dominowie ujęto na podstawie decyzji Starosty Średzkiego nr AB.6740.2.33.2020 w ramach inwestycji polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3664P w Dominowie, od ulicy Nekielskiej do ulicy Topolowej;

0,0047 ha dz. 18/122 w Dominowie ujęto na podstawie decyzji Starosty Średzkiego nr AB.6740.2.33.2020 w ramach inwestycji polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3664P w Dominowie, od ulicy Nekielskiej do ulicy Topolowej;

0,0967 ha dz. 18/131 w Dominowie przekazano na podstawie ugody nr W.KR-I-3621/IV/962/96 na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej w Poznaniu, ul. Obozowa 5, w sprawie przywrócenia własności przejętych na rzecz Skarbu Państwa;

0,8986 ha dz. 18/132 w Dominowie przekazano na podstawie ugody nr W.KR-I-3621/IV/962/96 na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej w Poznaniu, ul. Obozowa 5, w sprawie przywrócenia własności przejętych na rzecz Skarbu Państwa.

Szczegółowy wykaz obiektów komunalnych i ich wartość księgową początkową przedstawia **załącznik nr 3** do informacji, w którym wystąpiły następujące zmiany:

- wzrosła wartość dróg gminnych i chodników o kwotę 500.633,56 zł z tytułu poczynionych inwestycji na drogach i chodnikach gminnych w Dominowie, Borzejewie, Rusiborzu, Biskupicach, Gablinie, Karolewie, Nowojewie, Murzynowie Kościelnym oraz w Mieczysławowie;

- zwiększenie wartości świetlic wiejskich w Bukowym Lesie, Rusiborku oraz Murzynowie Kościelnym na kwotę: 39.841,24 zł;
- Urządzenie terenu wokół przystanku autobusowego w miejscowości Poświętno na kwotę 31.478,01 zł;
- Kupno samochodu ciężarowego marki Volkswagen Transporter na kwotę 15.759,00 zł.

Wyżej przedstawione mienie komunalne jest własnością gminy.

Z dniem 1 lipca 2019 roku zgodnie z aktem notarialnym, uchwałą Rady Gminy Dominowo nr VIII/47/2019 z dnia 21 maja 2019 roku w sprawie przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą Zakład Usług Komunalnych w Dominowie poprzez jego likwidację w celu przekształcenia w jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością, zmienionej uchwałą Rady Gminy Dominowo nr IX/56/2019 z dnia 18 czerwca 2019 roku zakład budżetowy zostaje przekształcony w Zakład Usług Komunalnych w Dominowie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Spółka zostaje zawiązana w celu realizacji zadań własnych Gminy Dominowo oraz zaspokajania potrzeb wspólnoty samorządu terytorialnego.

Gmina Dominowo obejmuje całość udziałów w kapitale zakładowym Spółki, tj. **6.218 (sześć tysięcy dwieście osiemnaście) udziałów** o wartości nominalnej 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy, o łącznej wartości nominalnej **6.218.000,00 zł** (sześć milionów dwieście osiemnaście tysięcy).

Sporządziła: Danuta Szczepanik