

PROJEKT

**Uchwała Nr XXIV/xx/2021
Rady Gminy Dominowo
z dnia 27 października 2021 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Borzejewie z Państwem Violetą i Waldemarem Sadsisz zamieszkałych Podgaj 1, gmina Środa Wielkopolska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zmianami/, art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zmianami/.

Rada Gminy Dominowo u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Dominowo kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w Borzejewie oznaczonej nr geod. 14/2 o obszarze 0,2116 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1D/00037028/2 jako własność Gminy Dominowo, z Państwem Violetą i Waldemarem Sadsisz **do dnia 30 września 2022 roku.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dominowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXIV/xx/2021
Rady Gminy Dominowo
z dnia 27 października 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Wójta kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej położonej w Borzejewie z Państwem Violetą i Waldemarem Sadzisz zamieszkałych Podgaj 1, gmina Środa Wielkopolska.

Dotychczasowy dzierżawca Państwo Violetta i Waldemar Sadzisz ubiegają się o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej rolnej położonej w Borzejewie oznaczonej nr **geod. 14/2 o obszarze 0,2116** ha, zapisanych w księdze wieczystej KW PO1D/00037028/2 jako własność Gminy Dominowo, **do dnia 30 września 2022 roku.**

Z dniem 22 października 2007 r. weszła w życie nowelizacja przepisów ustawy o samorządzie gminnym, dotycząca konieczności uzyskania zgody Rady Gminy w przypadku gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z tym, że byłaby to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem wymagane jest uzyskanie zgody Rady Gminy, na zawarcie kolejnej umowy nawet na okres do 1 roku.